



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO ADAPTAÇÃO DO PRÉDIO DO CENTRO COMUNITÁRIO
PARA UNIDADE DO CRAS PLATINA**

*Adaptação do Prédio do Centro Comunitário para abrigar a Unidade do CRAS de
Platina*

Rua Davina Inocência de Oliveira n. 210 – Juvenal Bernini

Platina

Terra querida, plena de humildade e cidadania.

Gestão 2021/2024

Documento apresentado
como Relatório Fotográfico
dos Serviços de Adaptação da
Obra inacabada do Centro
Comunitário para unidade do
CRAS de Platina.

Abril/2021

Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP



Prefeitura Municipal de Platina

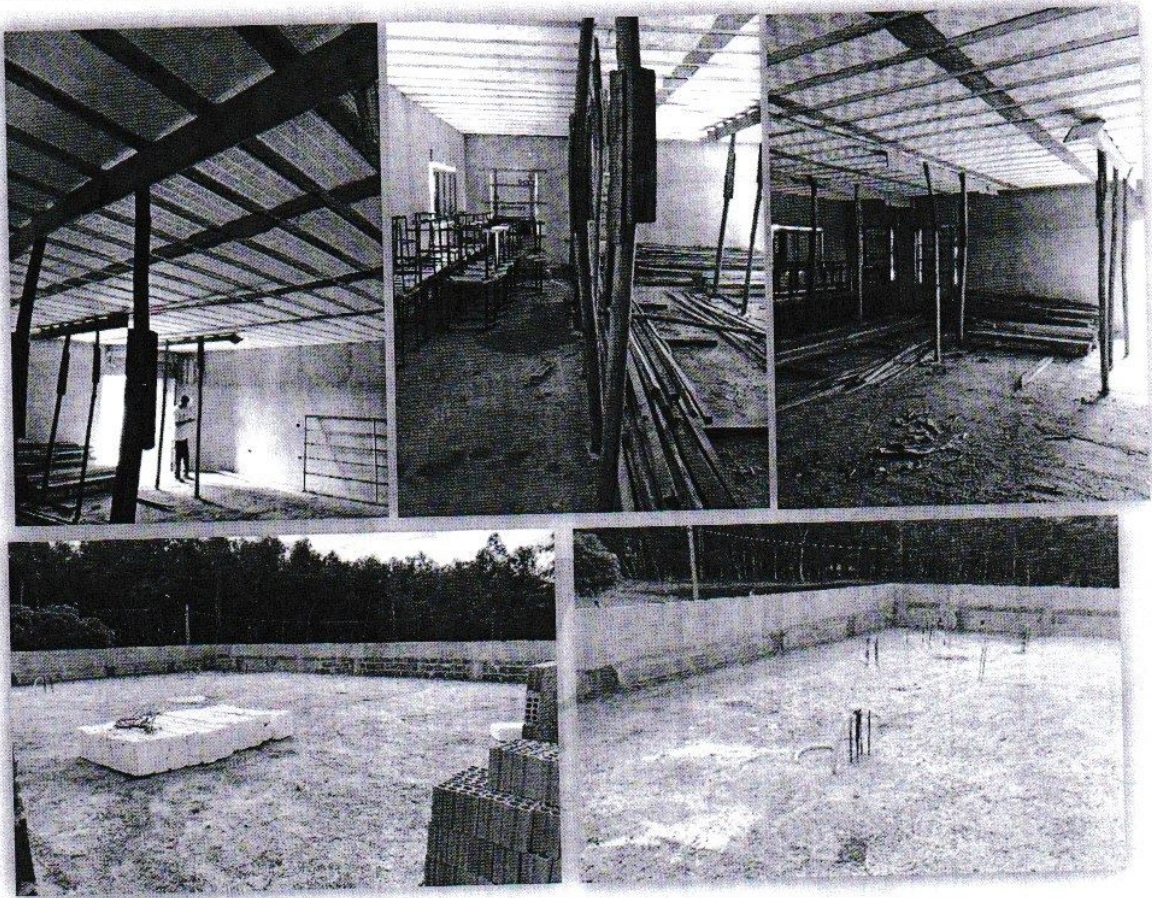
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

As ilustrações abaixo permitem verificar a situação atuado da Obra inacabada do Centro Comunitário de Platina que deverá ser adaptado para receber as instalações da unidade do CRAS de Platina.

Registro fotográfico 01 – Fotografias mostrando local durante a vistoria para adaptação do prédio antes destinado ao Centro Comunitário e agora para a Unidade do CRAS de Platina. Observamos flambagem das escoras da Laje que deverá sofrer um reforço estrutural para segurança dos colaboradores que ali deverão trabalhar. O escoramento existente ainda não foi retirada e algumas escoras sofreram ruptura devido a flecha excessiva da laje.



Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP



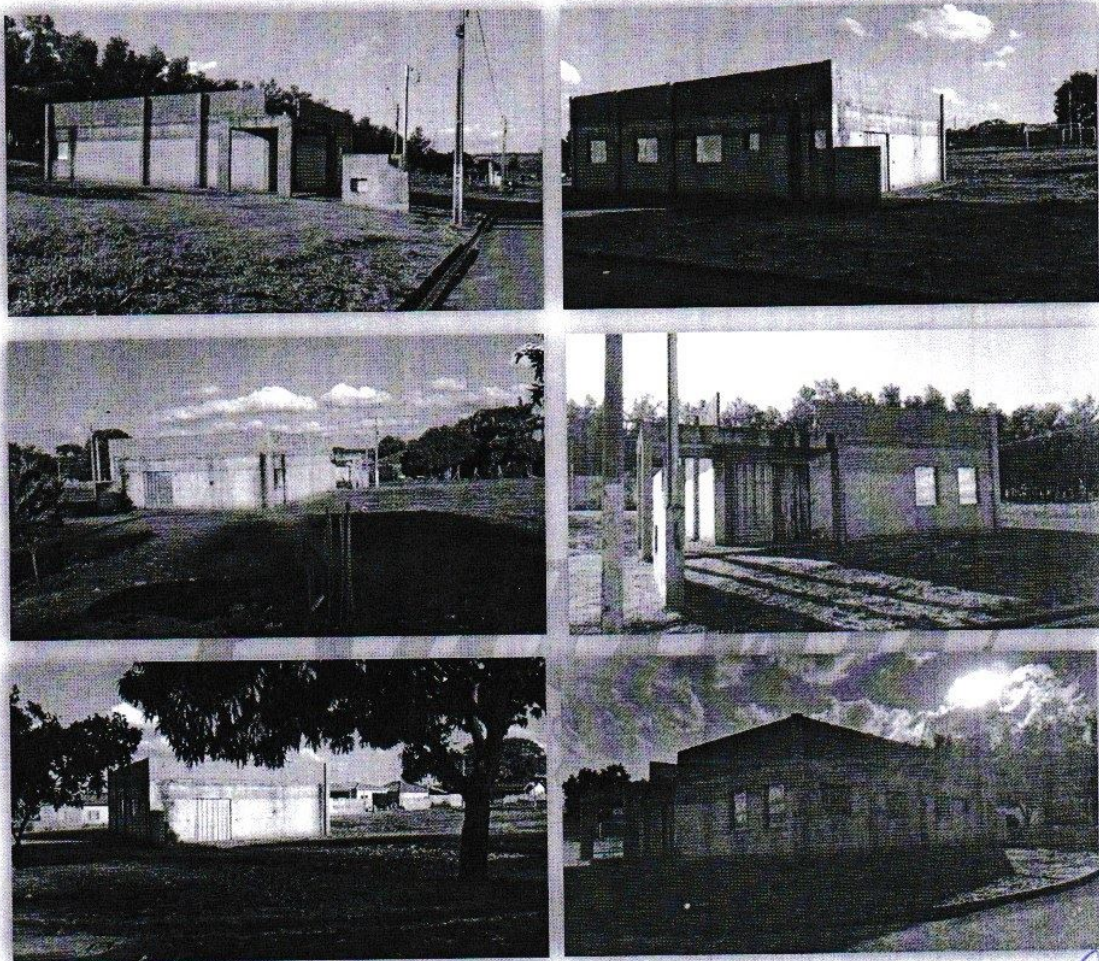
Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Registro fotográfico 02 – Fotografias mostrando parte exterior do prédio onde deveremos fazer a complementação do emboço externo. Parte da platibanda deverá ser complementada e o telhado também deverá ser executado.



Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP



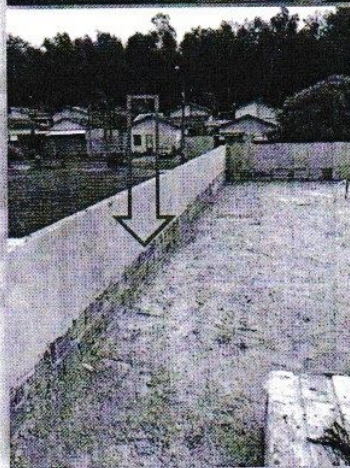
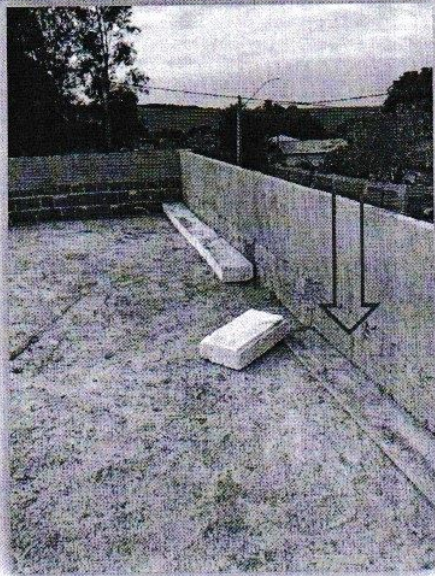
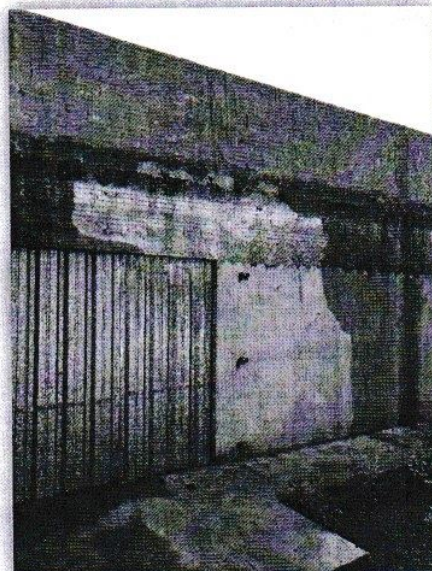
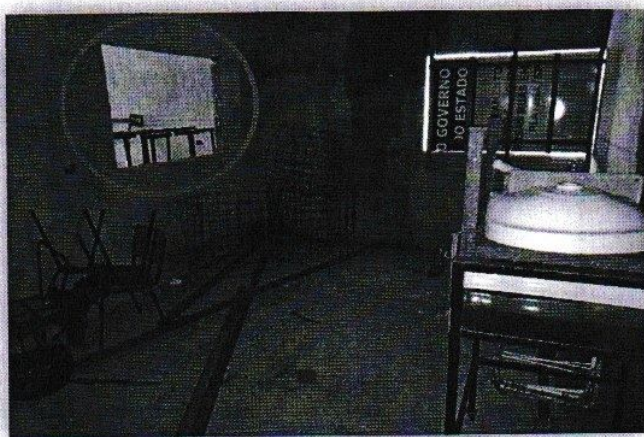
Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Registro fotográfico 03 – Fotografias mostrando aberturas nas paredes internas e parte do emboço interno que deverá ser completado. Na parte posterior do prédio existe uma abertura de acesso aos fundos que deverá ser reduzida a uma porta de 90 cm. Observamos também na cobertura que existe também um área que deverá ser terminado o emboço.



Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP



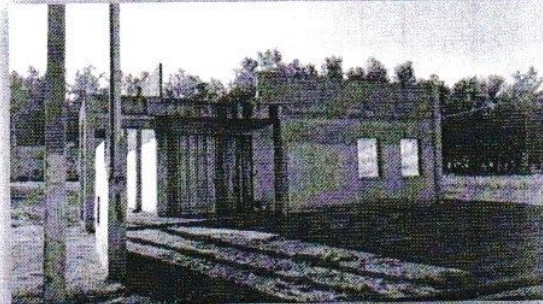
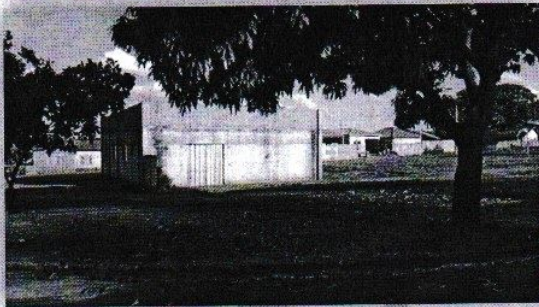
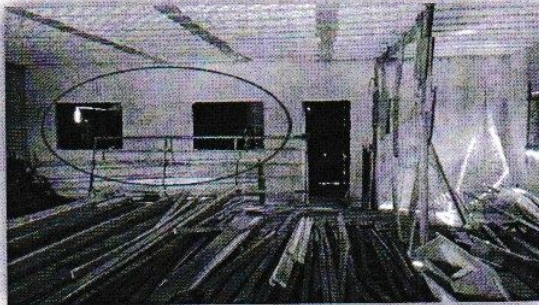
Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

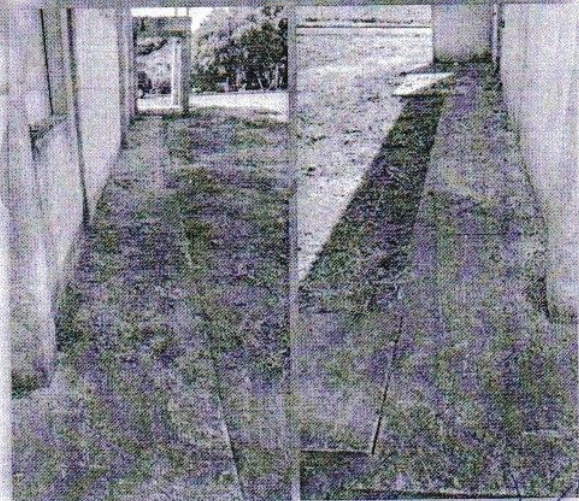
Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Registro fotográfico 04 – Fotografias mostrando aberturas nas paredes internas e parte do emboço interno que deverá ser completado. Na parte posterior do prédio existe uma abertura de acesso aos fundos que deverá ser reduzida a uma porta de 90 cm. Observamos também na cobertura que existe também um área que deverá ser terminado o emboço e fechamento da Platibanda da fachada frontal do CRAS. No detalhe abaixo observamos que existe calçada apenas na face lateral esquerda e fundos.



Platina
Terra querida, plena



[Handwritten signature]

Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90

Platina
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Fones: (18) 3354-1171 | 3354-1182 | 3354-1261 | 99632-9019
site: www.platina.sp.gov.br | e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Considerações Finais

Relatório fotográfico realizado dia 31 de março e 6 de abril de 2021, para demonstrar os serviços que deverão ser realizados para término da referida obra e a situação que se encontra hoje para a adaptação do prédio para atendimento do CRAS do Município de Platina SP.

Platina, 07 de abril de 2021.


Danilo Bernardes Lourenço
Engenheiro Civil
CREA/SP Nº 506.192.526-5
Terra querida, plena de humildade e cidadania.
Gestão 2021/2024

Rua João de Souza Martins, 550 - CEP 19.990-015 - PLATINA - SP

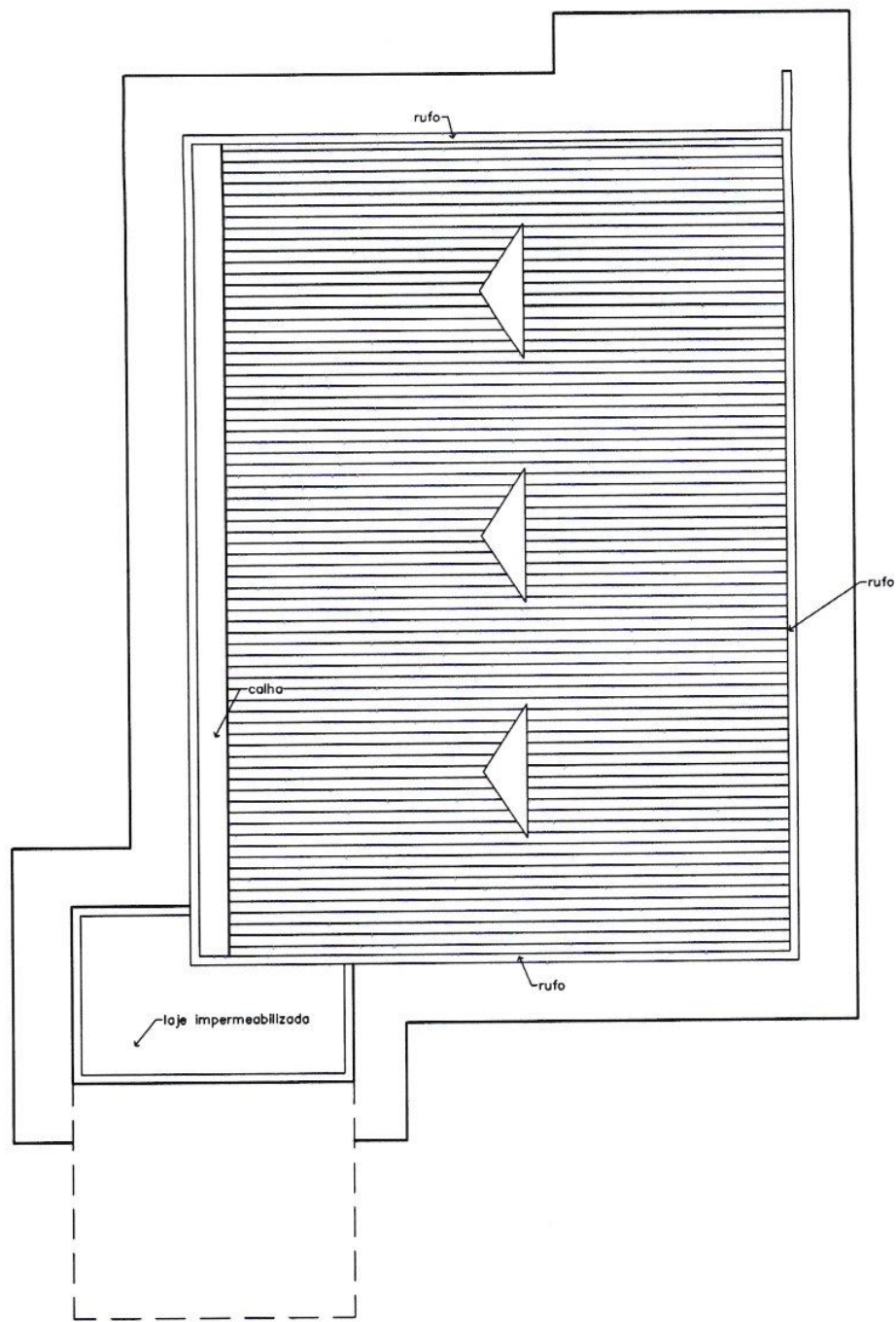


Diagrama de Cobertura

Esc.: 1/50

Objeto:

Adaptação do Prédio do Centro Comunitário para Unidade do Cras de Platina
Diagrama de Cobertura

Localização:

Rua: Davina Inocência de Oliveira, n. 210 - Bairro Juvenal Bernini

Área:

156,73 m²

Folha:

03/06

Proprietário:



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90



site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: pplatina@fermanet.com.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones: (18) 3354-1171 / 3354-1182 / 3354-1261 / 99632-9019 - CEP 15.950-000 - PLATINA - SP

Responsável Técnico:

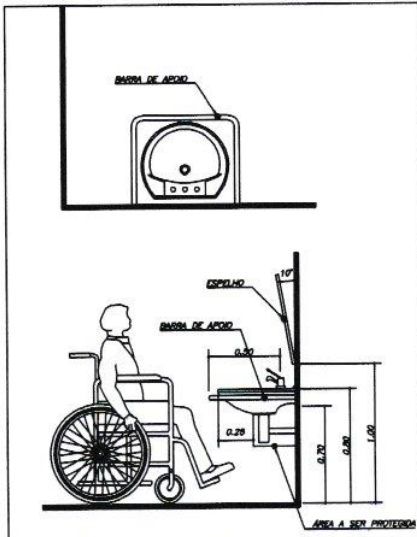
Daniilo Bernardes Lourenço

Engenheiro Civil

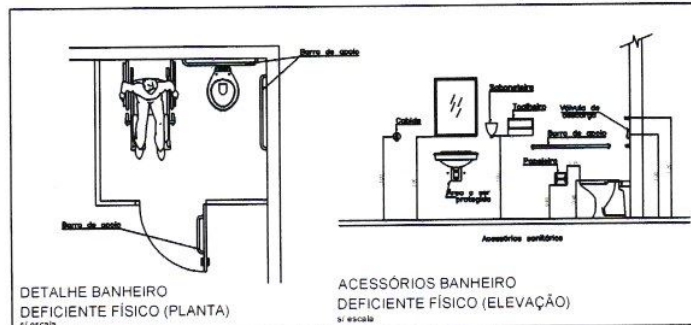
CREA: 506.192.526-5

OBS:

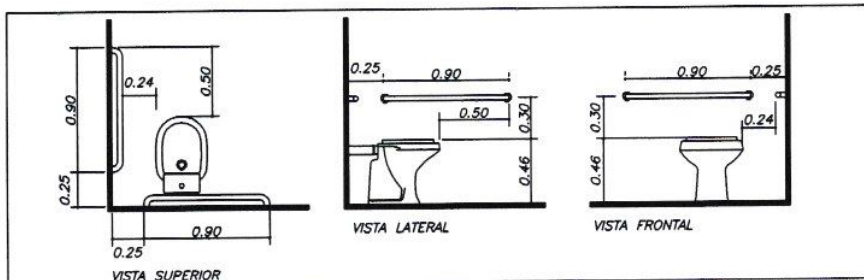
- 1 - AS MAÇANETAS DAS PORTAS DEVERÃO SER DO TIPO ALAVANCA.
- 2 - AS PORTAS DEVERÃO TER BARRA HORIZONTAL DE FORMA A FACILITAR SEU FECHAMENTO.
- 3 - TODAS AS PORTAS DEVERÃO TER PLACAS REFORÇADAS NA SUA PARTE INFERIOR ATÉ UMA ALTURA D 0,40m DO PISO, SENDO FEITAS DE MATERIAL RESISTENTE PARA SUPORTAREM AS PANCADAS DE BENGALAS, MULETAS E PLATAFORMAS DE CADEIRAS DE RODAS.
- 4 - AS PORTAS DOS SANITÁRIOS DEVERÃO TER TRANQUETAS QUE POSSAM SER ACIONADAS OU ABERTA TAMBÉM PELO LADO EXTERNO, EM CASO DE EMERGÊNCIA.
- 5 - OS ASSENTOS DAS BACIAS DEVEM ESTAR A 0,46m. DE ALTURA DO PISO.
- 6 - A TORNEIRA DO LAVATÓRIO DEVERÁ SER DO TIPO ALAVANCA.
- 7 - O PISO CERÂMICO DEVERÁ SER ANTIDERRAPANTE.



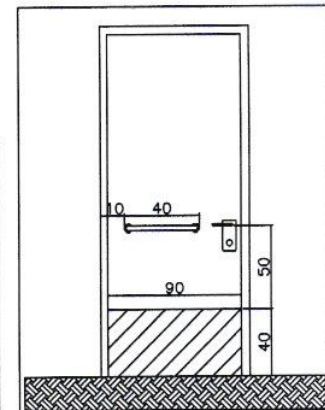
DETALHE 02
DETALHE DO LAVATÓRIO



DETALHE 03
DETALHE DOS ACESSÓRIOS



DETALHE 01
DETALHE DA BACIA SANITÁRIA E
BARRAS DE APOIO



DETALHE 04
DETALHE DA PROTEÇÃO DA PORTA E
BARRA DE APOIO

Objeto:

Adaptação do Prédio do Centro Comunitário para Unidade do Cras de Platina
Detalhes Banheiro PNE

Localização:

Rua: Davina Inocência de Oliveira, n. 210 - Bairro Juvenal Bernini

Área:

156,73 m²

Folha:

04/06

Proprietário:



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90



site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: p.platina@femaneet.com.br

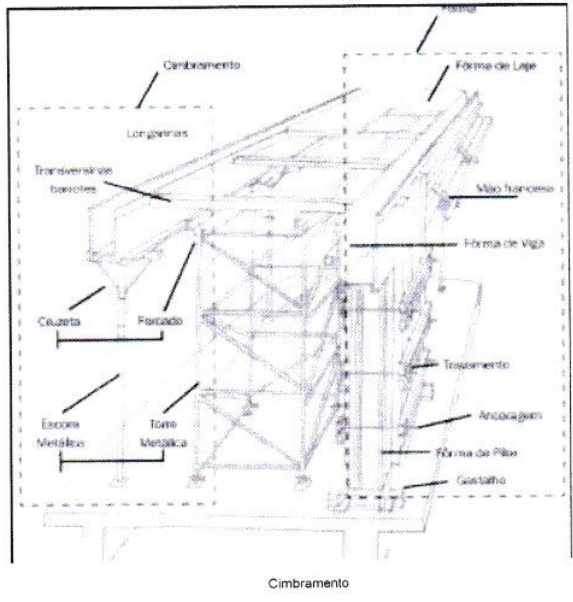
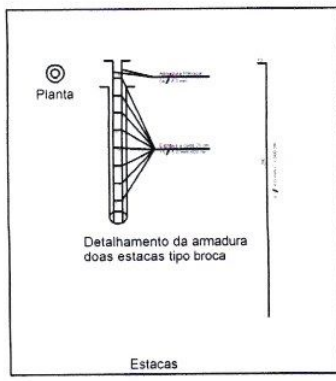
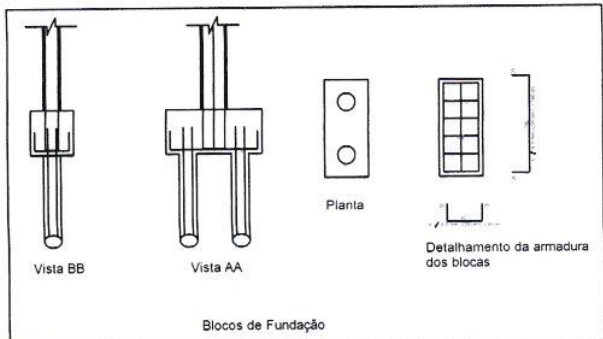
Rua João de Souza Martins, 550 - Fones: (16) 3354-1171 / 3354-1182 / 3354-1261 / 99632-9019 - CEP 19.956-000 - PLATINA - SP

Responsável Técnico:

Daniilo Bernardes Lourenço

Engenheiro Civil

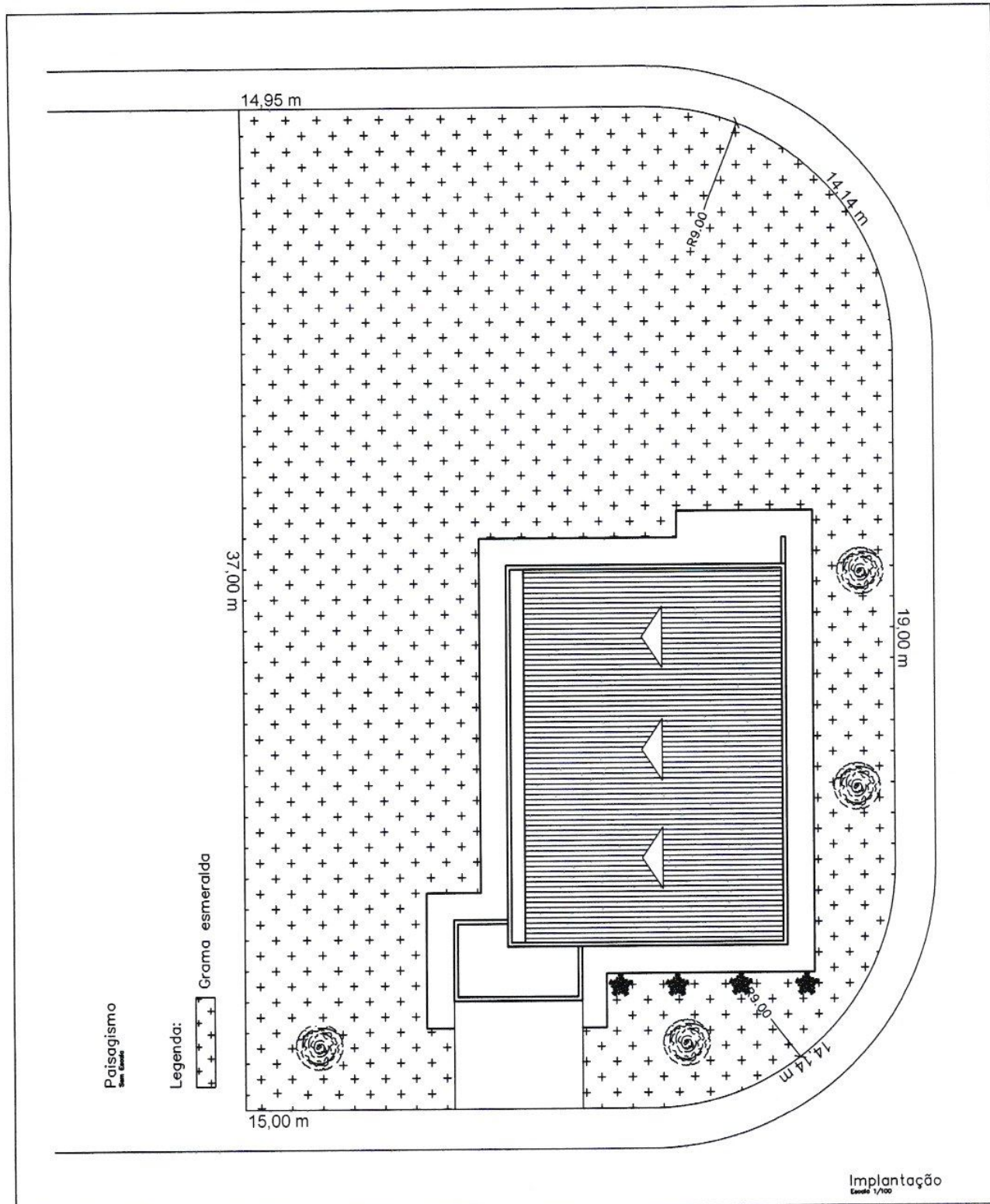
CREA: 506.192.526-5



Objeto:
 Adaptação do Prédio do Centro Comunitário para Unidade do Cras de Platina
 Detalhamento da Fundação, Pilares, Viga e Cimbramento

Localização: Rua: Davina Inocência de Oliveira, n. 210 - Bairro Juvenal Bernini	Área: 156,73 m ²	Folha: 01/06
---	---------------------------------------	------------------------

Proprietário:  Prefeitura Municipal de Platina ESTADO DE SÃO PAULO CNPJ 44.543.999/0001-90 site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: pplatina@ttemanet.com.br <small>Rua João de Souza Martins, 550 - Fones: (18) 3354-1171 / 3354-1182 / 3354-1261 / 99632-9019 - CEP 19.990-000 - PLATINA - SP</small>	Responsável Técnico:  Danilo Bernardes Lourenço Engenheiro Civil CREA: 506.192.526-5
--	---



Implantação
Escala: 1/100

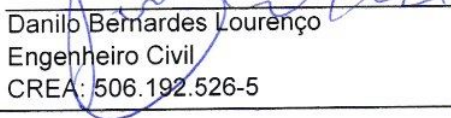
Objeto:
Adaptação do Prédio do Centro Comunitário para Unidade do Cras de Platina
Implantação

Localização: Rua: Davina Inocência de Oliveira, n. 210 - Bairro Juvenal Bernini	Área: 156,73 m ²	Folha: 06/06
--	--------------------------------	-----------------

Proprietário:

Responsável Técnico:


Prefeitura Municipal de Platina
 ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ 44.543.999/0001-90
 site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: pplatina@fermanet.com.br
Rua João de Souza Martins, 550 - Fones: (18) 3354-1171 / 3354-1182 / 3354-1261 / 99632-9019 - CEP 19.990-000 - PLATINA - SP


 Danilo Bernardes Lourenço
 Engenheiro Civil
 CREA: 506.192.526-5



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
1.0 Serviços preliminares (Início apoio e administração de obras)								
CPOS	1.1	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m ²	1,50	R\$ 138,11	R\$ 175,12	R\$ 262,69
CPOS	1.2	02.01.180	Banheiro Químico modelo STANDRT, com manutenção conforme exigências da CETESB	unid./mês	4,00	R\$ 557,90	R\$ 707,42	R\$ 2.829,67
Subtotal:								
2.0 Demolição sem reaproveitamento								
CPOS	2.4	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m ³	0,13	R\$ 55,76	R\$ 70,70	R\$ 9,19
Subtotal:								
3.0 Infraestrutura								
3.1 Fundação - Estaca tipo broca								
CPOS	5.1.1	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20,0 cm - completa	m	32,00	R\$ 47,49	R\$ 60,22	R\$ 1.926,95
3.2 Blocos sobre estacas								
CPOS	3.2.1	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m ³	0,29	R\$ 153,34	R\$ 194,44	R\$ 56,39
CPOS	3.2.2	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m ³	0,29	R\$ 55,76	R\$ 70,70	R\$ 20,50
CPOS	3.2.3	06.02.020	Escavação manual de solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	m ³	1,10	R\$ 41,82	R\$ 53,03	R\$ 58,33
CPOS	3.2.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m ²	6,40	R\$ 66,69	R\$ 84,56	R\$ 541,70

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br
 Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	3.2.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	18,96	R\$ 11,13	R\$ 14,11	R\$ 267,58
CPOS	3.2.6	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa	m³	1,10	R\$ 324,01	R\$ 410,84	R\$ 451,93
CPOS	3.2.7	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,10	R\$ 117,58	R\$ 149,09	R\$ 164,00
3.3 Vigas baldrame								
CPOS	3.2.1	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m³	0,10	R\$ 153,34	R\$ 194,44	R\$ 19,44
CPOS	3.2.2	06.02.020	Escavação manual de solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	m³	0,28	R\$ 41,82	R\$ 53,03	R\$ 14,85
CPOS	3.2.3	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	9,40	R\$ 66,69	R\$ 84,56	R\$ 794,89
CPOS	3.2.4	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	22,68	R\$ 11,13	R\$ 14,11	R\$ 320,08
CPOS	3.2.5	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa	m³	0,19	R\$ 324,01	R\$ 410,84	R\$ 78,06
CPOS	3.2.6	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,19	R\$ 117,58	R\$ 149,09	R\$ 28,33
Subtotal.:								R\$ 4.742,54

4.0 Superestrutura

4.1 Pilares

CPOS	4.1.1	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	12,80	R\$ 123,00	R\$ 155,96	R\$ 1.996,34
CPOS	4.1.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	23,04	R\$ 11,13	R\$ 14,11	R\$ 325,16
CPOS	4.1.3	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa	m³	0,19	R\$ 324,01	R\$ 410,84	R\$ 78,06
CPOS	4.1.4	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,19	R\$ 81,22	R\$ 102,99	R\$ 19,57

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br
Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
4.2	Alvenaria e elemento divisor							
CPOS	4.2.1	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m ²	16,52	R\$ 59,92	R\$ 75,98	R\$ 1.255,17
4.3	Vigas de reforço da laje							
CPOS	4.3.1	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m ²	8,64	R\$ 123,00	R\$ 155,96	R\$ 1.347,53
CPOS	4.3.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	108,86	R\$ 11,13	R\$ 14,11	R\$ 1.536,32
CPOS	4.3.3	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa	m ³	0,91	R\$ 324,01	R\$ 410,84	R\$ 373,87
CPOS	4.3.4	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m ³	0,91	R\$ 81,22	R\$ 102,99	R\$ 93,72
4.4	Cimbramento							
CPOS	4.4.1	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m ³ xmês	336,00	R\$ 4,89	R\$ 6,20	R\$ 2.083,37
SINAPI	4.4.2	101792	Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m ³	336,00	R\$ 12,50	R\$ 15,85	R\$ 5.325,60
CPOS	4.4.3	03.01.060	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento	m ²	2,10	R\$ 20,91	R\$ 26,51	R\$ 55,68
Subtotal:								R\$ 14.490,39
5.0	Cobertura							
CPOS	5.1	15.03.110	Fornecimento e montagem de estrutura em aço patinável sem pintura	Kg	1161,84	R\$ 18,70	R\$ 23,71	R\$ 27.549,09
CPOS	5.2	16.12.040	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,80 mm	m ²	145,23	R\$ 179,84	R\$ 228,04	R\$ 33.117,83
CPOS	5.3	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 0,50 m	m	28,10	R\$ 111,10	R\$ 140,87	R\$ 3.958,58



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br
Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	5.4	46.05.020	Tube PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN = 100 mm, inclusive conexões	m	9,90	R\$ 36,11	R\$ 45,79	R\$ 453,30
CPOS	5.5	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m ²	7,35	R\$ 47,47	R\$ 60,19	R\$ 442,41
CPOS	5.6	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	m ²	29,62	R\$ 4,37	R\$ 5,54	R\$ 164,13
CPOS	5.7	17.02.120	Emboço comum	m ²	29,62	R\$ 15,64	R\$ 19,83	R\$ 587,41
CPOS	5.8	32.15.100	Impermeabilização em manta asfáltica plastomérica com armadura, tipo III, espessura de 4 mm, face em geotêxtil com membrana acrílica	m ²	11,50	R\$ 108,71	R\$ 137,84	R\$ 1.585,21
CPOS	5.9	32.17.012	Impermeabilização em argamassa de concreto não estrutural com aditivo hidrófugo	m ³	0,46	R\$ 430,00	R\$ 545,24	R\$ 250,81
Subtotal:								R\$ 68.108,76

6.0 Revestimentos e acabamentos

6.1 Piso interno

CPOS	6.1.1	17.01.020	Argamassa de regularização e ou proteção	m ³	4,36	R\$ 576,08	R\$ 730,47	R\$ 3.184,85
CPOS	6.1.2	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BLA, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m ²	15,58	R\$ 106,49	R\$ 135,03	R\$ 2.103,76



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boleim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	6.1.3	18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BLa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	11,45	R\$ 21,72	R\$ 27,54	R\$ 315,34
CPOS	6.1.4	18.08.090	Revestimento em porcelanato acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BLa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m ²	129,73	R\$ 97,06	R\$ 123,07	R\$ 15.966,14
CPOS	6.1.5	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BLa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	65,50	R\$ 20,08	R\$ 25,46	R\$ 1.667,72
6.2			Piso externo (calçada do entorno e rampa de acesso)					
CPOS	6.2.1	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 Kg cimento / m ³	m ³	5,01	R\$ 255,42	R\$ 323,87	R\$ 1.622,60
CPOS	6.2.2	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m ³	5,01	R\$ 117,58	R\$ 149,09	R\$ 746,95
CPOS	6.2.3	33.06.020	Pintura em Pisos. Acrílico para quadra e pisos cimentados	m ²	79,70	R\$ 16,41	R\$ 20,81	R\$ 1.658,39
6.4			Paredes internas					
CPOS	6.4.1	14.30.310	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70 mm - 1SP / 1ST	m ²	88,75	R\$ 96,58	R\$ 122,46	R\$ 10.868,63
CPOS	6.4.2	33.02.080	Massa corrida a base de resina acrílica	m ²	354,47	R\$ 11,37	R\$ 14,42	R\$ 5.110,45
CPOS	6.4.3	33.10.041	Esmalte a base de água em massa, inclusive preparo	m ²	354,47	R\$ 23,16	R\$ 29,37	R\$ 10.409,68



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

Cidade: Platina/SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	6.4.4	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	m ²	29,05	R\$ 4,37	R\$ 5,54	R\$ 160,97
CPOS	6.4.5	17.02.120	Emboço comum	m ²	29,05	R\$ 15,64	R\$ 19,83	R\$ 576,11
CPOS	6.4.6	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m ²	33,84	R\$ 120,40	R\$ 152,67	R\$ 5.166,26
6.5 Paredes externas								
CPOS	6.5.1	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	m ²	97,42	R\$ 4,37	R\$ 5,54	R\$ 539,82
CPOS	6.5.2	17.02.120	Emboço comum	m ²	97,42	R\$ 15,64	R\$ 19,83	R\$ 1.931,99
CPOS	6.5.3	33.10.041	Esmalte a base de água em massa, inclusive preparo	m ²	289,36	R\$ 23,16	R\$ 29,37	R\$ 8.497,60
CPOS	6.5.4	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	m ²	30,10	R\$ 29,15	R\$ 36,96	R\$ 1.112,56
6.6 Teto								
CPOS	6.6.1	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	m ²	142,16	R\$ 4,37	R\$ 5,54	R\$ 787,73
CPOS	6.6.2	17.02.120	Emboço comum	m ²	142,16	R\$ 15,64	R\$ 19,83	R\$ 2.819,25
CPOS	6.6.3	33.02.080	Massa corrida a base de resina acrílica	m ²	142,16	R\$ 11,37	R\$ 14,42	R\$ 2.049,54
CPOS	6.6.4	33.10.041	Esmalte a base de água em massa, inclusive preparo	m ²	142,16	R\$ 23,16	R\$ 29,37	R\$ 4.174,80
Subtotal.:								R\$ 81.471,13
7.0 Esquadrias								
CPOS	7.1	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial (com vidro mini boreal)	m ²	0,78	R\$ 377,90	R\$ 479,18	R\$ 373,76



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenil Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	7.2	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m ²	17,50	R\$ 377,90	R\$ 479,18	R\$ 8.385,60
CPOS	7.3	23.04.100	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 80 x 210 cm	unid	1,00	R\$ 985,81	R\$ 1.250,01	R\$ 1.250,01
CPOS	7.4	23.04.110	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 90 x 210 cm	unid	8,00	R\$ 998,18	R\$ 1.265,69	R\$ 10.125,54
CPOS	7.5	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	32,50	R\$ 71,35	R\$ 90,47	R\$ 2.940,33
CPOS	7.6	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	unid	11,00	R\$ 274,96	R\$ 348,65	R\$ 3.835,14
CPOS	7.7	25.02.050	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	m ²	1,89	R\$ 522,79	R\$ 662,90	R\$ 1.252,88
Subtotal:								R\$ 28.163,26
8.0	Espelhos							
CPOS	8.1	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm, colocado sobre a parede	m ²	1,02	R\$ 404,32	R\$ 512,68	R\$ 522,93
Subtotal:								R\$ 522,93
9.0	Instalações hidráulicas							
9.1	Água fria							
CPOS	9.1.1	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN = 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	m	69,50	R\$ 22,07	R\$ 27,98	R\$ 1.944,94



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Cidade: Platina/SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boleim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
SINAPI	9.1.2	89987	Registro de gaveta bruto, latão roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados. Fornecido e instalado em ramal de água. AF_12/2014	unid	2,00	R\$ 70,69	R\$ 89,63	R\$ 179,27
SINAPI	9.1.3	88504	Caixa d'água em polietileno, 500 litros com acessórios	unid	1,00	R\$ 738,39	R\$ 936,28	R\$ 936,28
9.2 Esgoto sanitário								
SINAPI	9.2.1	89714	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecimento e instalação em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	m	36,00	R\$ 52,48	R\$ 66,54	R\$ 2.395,61
CPOS	9.2.2	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	unid	4,00	R\$ 58,02	R\$ 73,57	R\$ 294,28
Subtotal.:						R\$ 5.750,37		
10.0 Acessibilidade								
CPOS	10.1	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tudo de aço inoxidável de 1 1/2"	unid	4,00	R\$ 118,42	R\$ 150,16	R\$ 600,63
CPOS	10.2	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidades reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	unid	4,00	R\$ 1.160,16	R\$ 1.471,08	R\$ 5.884,33
CPOS	10.3	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	unid	2,00	R\$ 967,86	R\$ 1.227,25	R\$ 2.454,49
CPOS	10.4	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	unid	2,00	R\$ 698,86	R\$ 886,15	R\$ 1.772,31



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	10.5	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	m	4,00	R\$ 371,38	R\$ 470,91	R\$ 1.883,64
Subtotal:								
11.0 Acessórios e metais								
CPOS	11.1	44.03.050	Dispense papel higiênico em ABS para rolião 300/600 m, com visor	unid	2,00	R\$ 66,21	R\$ 83,95	R\$ 167,91
CPOS	11.2	44.03.130	Saboneteira tipo dispense, para refil de 800 ml	unid	2,00	R\$ 33,41	R\$ 42,36	R\$ 84,73
CPOS	11.3	44.03.180	Dispense toalheiro em ABS, para folhas	unid	2,00	R\$ 49,96	R\$ 63,35	R\$ 126,70
CPOS	11.4	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	unid	1,00	R\$ 196,71	R\$ 249,43	R\$ 249,43
CPOS	11.5	44.03.360	Ducha higiênica cromada	unid	2,00	R\$ 391,17	R\$ 496,00	R\$ 992,01
CPOS	11.6	44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN = 1/2"	unid	2,00	R\$ 182,49	R\$ 231,40	R\$ 462,79
CPOS	11.7	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400 x 340 x 140 mm	unid	1,00	R\$ 206,68	R\$ 262,07	R\$ 262,07
CPOS	11.8	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	unid	1,00	R\$ 26,33	R\$ 33,39	R\$ 33,39
CPOS	11.9	44.20.110	Engate flexível de PVC DN = 1"	unid	2,00	R\$ 10,99	R\$ 13,94	R\$ 27,87
CPOS	11.10	44.20.230	Tube de ligação para sanitário	unid	2,00	R\$ 42,30	R\$ 53,64	R\$ 107,27
CPOS	11.11	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid	2,00	R\$ 33,98	R\$ 43,09	R\$ 86,17
CPOS	11.12	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	unid	2,00	R\$ 11,86	R\$ 15,04	R\$ 30,08
CPOS	11.13	44.20.650	Válvula de metal cromado de 1"	unid	2,00	R\$ 39,52	R\$ 50,11	R\$ 100,22



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br
 Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
Subtotal:								
12.0 Instalações elétricas								
CPOS	12.1	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN/12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid	1,00	R\$ 468,66	R\$ 594,26	R\$ 594,26
CPOS	12.2	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	unid	11,00	R\$ 34,34	R\$ 43,54	R\$ 478,97
CPOS	12.3	41.31.080	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 a 24 W	unid	25,00	R\$ 148,44	R\$ 188,22	R\$ 4.705,55
SINAPI	12.4	93128	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptores simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). AF_01/2016	unid	25,00	R\$ 124,84	R\$ 158,30	R\$ 3.957,43
SINAPI	12.5	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. AF_01/2016	unid	41,00	R\$ 153,53	R\$ 194,68	R\$ 7.981,72
Subtotal:								
13.0 Serviços Externos e acabamentos finais								
13.1 Calçamento e Cercas								
CPOS	13.1.1	02.10.050	Locação para muros, cercas e alambrados	m	114,23	R\$ 1,01	R\$ 1,28	R\$ 146,29
CPOS	13.1.2	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	m²	154,46	R\$ 1,29	R\$ 1,64	R\$ 252,65

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br
Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
CPOS	13.1.3	54.04.340	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	m ²	154,46	R\$ 63,15	R\$ 80,07	R\$ 12.368,26
CPOS	13.1.4	34.20.080	Tela de aço galvanizado fio nº BWG, malha de 2", tipo alambrado de segurança	m ²	246,91	R\$ 65,35	R\$ 82,86	R\$ 20.459,90
CPOS	13.1.5	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	m ²	4,40	R\$ 575,77	R\$ 730,08	R\$ 3.212,34
CPOS	13.1.6	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	m ²	43,69	R\$ 67,85	R\$ 86,03	R\$ 3.758,82
CPOS	13.1.7	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	m ³	15,39	R\$ 278,80	R\$ 353,52	R\$ 5.440,65
13.2 Jardinagem								
CPOS	13.2.1	34.01.020	Limpeza e regularização de áreas para jardinamento (jardins e canteiros)	m ²	620,52	R\$ 1,39	R\$ 1,76	R\$ 1.093,68
CPOS	13.2.2	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	m ²	620,52	R\$ 9,90	R\$ 12,55	R\$ 7.789,51
CPOS	13.2.3	34.04.130	Árvore ornamental tipo Ipê Amarelo - h = 2,00 m	unid	4,00	R\$ 90,19	R\$ 114,36	R\$ 457,44
CPOS	13.2.4	34.03.020	Arbusto Azaléa - h = 0,60 a 0,80 m	unid	4,00	R\$ 37,36	R\$ 47,37	R\$ 189,49
13.3 Limpeza e arremate								
CPOS	13.3.1	55.01.020	Limpeza final da obra	m ²	156,73	R\$ 9,76	R\$ 12,38	R\$ 1.939,64
Subtotal:								R\$ 57.108,67

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ Nº 44.543.99/0001-90

Site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones/Fax: (18)3354-1261/3354-1182 - CEP 19.990-000 - Platina / SP

Intervenção: Adaptação do prédio em construção destinado ao Centro Comunitário para Unidade de Atendimento do CRAS de Platina

Objeto: Construção da Unidade do CRAS de Platina

Local: Rua Davina Inocência de Oliveira, n. 210, Bairro Juvenal Bernini

Cidade: Platina/SP

Fonte: SINAPI, data de Referência Técnica: 15/04/2021 - COM DESONERADO || Boletim CPOS 181, vigência: fevereiro/2021 - BDI ADOTADO: 26,8%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Adaptação do prédio do Centro Comunitário para unidade do CRAS de Platina

Fonte	Item	Código	Descrição dos serviços	Unidade	Quant.	V. Unitário (R\$) SEM BDI	V. Unitário (R\$) COM BDI	Total (R\$) C/ BDI
-------	------	--------	------------------------	---------	--------	---------------------------	---------------------------	--------------------

Total Geral

R\$ 296.503,56

Platina, 05 de maio de 2021

Daniilo Bernardes Lourenço
Engenheiro Civil

CREA/SP N° 506.192.526-5